

# ▶ BAD GÖGGING – VERMIETUNGSTAGE IM BETREUTEN WOHNEN

Selbständig wohnen bis ins hohe Alter mit  
so viel Unterstützung wie Sie benötigen.

Samstag 17.02.2018  
Sonntag 18.02.2018  
jeweils von 11 bis 16 Uhr

## Wohnungs- besichtigungen:

Heiligenstädter Str. 28  
93333 Bad Gögging



**JETZT MIETEN!**  
Schnell sein –  
nur noch wenige  
Wohnungen verfügbar!



# SICHER, SORGLOS UND SOZIAL WERTVOLL

- ▶ Selbständig und selbstbestimmt leben bis ins hohe Alter
- ▶ 24-Std.-Notruf, Betreuungsbüro direkt im Haus
- ▶ Möglichkeit zur Teilnahme an gemeinschaftlichen Unternehmungen, z.B. Kaffeenachmittage, Gedächtnistrainings uvm.
- ▶ Serviceangebote wie die Vermittlung von Haushaltshilfen, Hol- und Bringdienste usw.
- ▶ 1-, 2- und 3-Zimmer-Wohnungen, barrierefrei von 28 m<sup>2</sup> bis 87 m<sup>2</sup>
- ▶ Hochwertige Ausstattung, praktische Schiebetüren, elektrische Rollos und Aufzug
- ▶ Sanitäre Sonderausstattung, ebenerdige Duschen, Loggien und Terrassen
- ▶ Hervorragende Verkehrsanbindung u. Infrastruktur. Limes Therme u. Golfplatz in direkter Nachbarschaft

EnEV-Daten: EA-B, Bj. 17, HZG Pellet, 69,0 kWh/m<sup>2</sup>, EEK B

2-Zi.-Wohnung mit Terrasse oder Balkon, ca. 59,37 m<sup>2</sup> (Wohnungstyp 1)

530,- € mtl. Kaltmiete

170,- € mtl. Nebenkosten

700,- € mtl. Gesamtmiete



Eingang



Gesamtfläche 59,37 m<sup>2</sup>

Weitere Wohnungen und Grundrisse auf Anfrage.  
Alle Abbildungen unverbindlich und nicht detailgetreu. Wohnungen unmöbliert.

**JETZT INFORMIEREN!**

**BERATUNG UND VERMIETUNG:**

**Telefon: 0991 / 370 60-888 | E-Mail: [vermietung@erl.de](mailto:vermietung@erl.de)**

**WWW.ERL.DE**

Alle Angaben ohne Gewähr