

# ► EINLADUNG ZUM INFO-WOCHENENDE

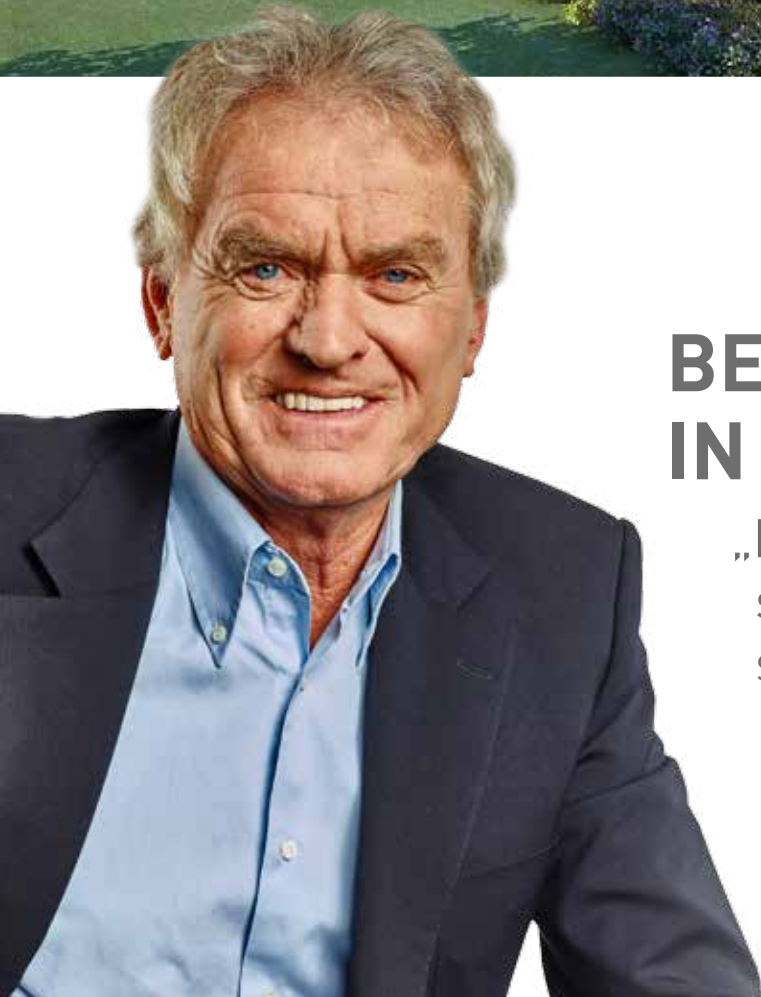
## VERKAUFSSTART BETREUTES WOHNEN IN BAD GÖGGING



Freitag 14.10.2016  
Samstag 15.10.2016  
Sonntag 16.10.2016  
jeweils von 10 bis 16 Uhr

Direkt vor Ort  
im benachbarten:

Marc Aurel Spa & Golf Resort  
Nebengebäude, 1.OG  
Heiligenstädter Str. 34-36  
93333 Bad Gögging



## BETREUTES WOHNEN IN BAD GÖGGING

„Bei Betreutem Wohnen  
spielt ERLBAU in der 1. Liga!“

Sepp Maier



**ERLBAU**  
UNTERNEHMENSGRUPPE

IMMOBILIEN  
VERMITTLUNG

WIR BAUEN AUF VERTRAUEN

# BETREUTES WOHNEN IN BAD GÖGGING

Vorbeikommen und informieren ...

- ▶ 1-, 2- und 3-Zimmer-Wohnungen ab 28 m<sup>2</sup>
- ▶ Hochwertige Ausstattung, praktische Schiebetüren, Terrassen oder Balkone
- ▶ Barrierefrei, 24-Std.-Notruf und Rauchmelder, Gemeinschaftsraum, sanitäre Sonderausstattung, Barrierefreier Aufzug, Fitnessraum, Sauna und Ruheraum
- ▶ Energiesparhaus im KfW 55-Standard, jetzt attraktive KfW-Finanzierung sichern: 100.000,- € zu 0,75 % eff. Jahreszins auf 10 Jahre sowie 5.000,- € Tilgungszuschuss (Stand: 01.04.16)
- ▶ **VERMIETUNGSSERVICE FÜR KAPITALANLEGER**

EnEV-Daten: EA-B, Bj. 17, HZG Pellet, 69,0 kWh/m<sup>2</sup>, EEK B

2-Zi.-Wohnung mit Terrasse oder Balkon,  
ca. 59,37 m<sup>2</sup> (Wohnungstyp 1)

Weitere Wohnungen und Grundrisse auf Anfrage.  
Abbildungen unverbindlich und nicht detailgetreu.  
Wohnungen unmöbliert.



Alle Angaben ohne Gewähr

INFORMIEREN SIE SICH JETZT UNTER:

BERATUNG UND VERKAUF:

VERTRIEB UND FINANZIERUNG:

Auch in Ihrer Sparkasse

0991 / 370 60 80  
WWW.ERLBAU.DE



in Vertretung der



VERMITTLUNGS